

Niederschrift

über die **22. ordentliche Sitzung** des Gemeinderates der Marktgemeinde Ruprechtshofen am Montag, dem **16. September 2013**, im Gemeindesaal Ruprechtshofen.

Die Einladung ist am **11. September 2013** in der mit den Gemeinderatsmitgliedern individuell vereinbarten Weise an sämtliche Mitglieder des Gemeinderates ergangen.

Beginn der Sitzung: 19.30 Uhr

Ende der Sitzung: 21.05 Uhr

Anwesend waren:

- | | |
|-----------------------------------|------------------------------------|
| 1. Bürgermeister | Ing. Leopold Gruber-Doberer |
| 2. Vizebürgermeister | Martin Leeb |
| 3. Geschäftsführender Gemeinderat | Ing. Franz Waxenegger |
| 4. Geschäftsführender Gemeinderat | Rudolf Riegler |
| 5. Geschäftsführender Gemeinderat | Richard Punz |
| 6. Gemeinderat | Andreas Wieser |
| 7. Gemeinderat | Andreas Loidhold |
| 8. Gemeinderat | Karl Emsenhuber |
| 9. Gemeinderat | Franz Reisinger |
| 10. Gemeinderat | Johannes Scherndl |
| 11. Gemeinderat | DI Anton Hölzl |
| 12. Gemeinderat | Franz Guger |
| 13. Gemeinderat | Friedrich Fellner |
| 14. Gemeinderat | Josef Handl |
| 15. Gemeinderat | NR Leopold Mayerhofer |
| 16. Gemeinderat | Helmut Hradil |

Entschuldigt waren:

- | | |
|-----------------------------------|-----------------------------|
| 1. Geschäftsführender Gemeinderat | Ing. Werner Gallistl |
| 2. Gemeinderat | Engelbert Biber |
| 3. Gemeinderat | Wolfgang Potzmader |
| 4. Gemeinderat | Josef Bernauer |

Vorsitzender:

Bgm. Ing. Leopold Gruber-Doberer

Schriftführer:

Vbgm. Martin Leeb

Die Sitzung ist beschlussfähig.

Die Sitzung ist öffentlich.

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung:

1. Genehmigung und Fertigung des Protokolls der letzten Sitzung
2. Beschlussfassung von Subventionsansuchen
3. Beschlussfassung über die Neubesetzung von Gemeinderatsausschüssen
4. Beschlussfassung des Abschlusses einer Energieliefervereinbarung
5. Beschlussfassung der Vergabe von Ehrungen und Auszeichnungen der Gemeinde
6. Beschlussfassung eines Zusatzes zum Mietvertrag für das Arzthaus
7. Bericht des Bürgermeisters
8. Berichte und Anfragen der Gemeinderäte

Erledigung

Der Bürgermeister begrüßt die anwesenden Gemeinderäte, stellt die Beschlussfähigkeit fest und eröffnet die Sitzung.

Punkt 1 der Tagesordnung:

Genehmigung und Fertigung des Protokolls der letzten Sitzung

Jeder Gemeinderat hat eine Kopie des Protokolls erhalten. Es wurden keine schriftlichen Anträge zur Abänderung des Sitzungsprotokolls eingebracht.

Bgm. Gruber-Doberer stellt folgenden Antrag: Der Gemeinderat möge die Verhandlungsschrift der letzten Sitzung beschließen.

Beschluss: Der Antrag wurde angenommen. Das Sitzungsprotokoll gilt daher als genehmigt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig.

Punkt 2 der Tagesordnung:

Beschlussfassung von Subventionsansuchen

Sachverhalt:

Frau Dr. Fichtenberg hat ein Subventionsansuchen per Mail an die Gemeinde übermittelt, in dem sie für das Jahr 2013 um finanzielle Unterstützung ansucht. Da die Miete für das Arzthaus erheblich reduziert werden soll (siehe TOP 6), soll keine weitere Förderung an Frau Dr. Fichtenberg gewährt werden.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat soll das Subventionsansuchen von Frau Dr. Fichtenberg ablehnen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Punkt 3 der Tagesordnung:

Beschlussfassung über die Neubesetzung von Gemeinderatsausschüssen

Sachverhalt:

GR Heinz Wasinger (FPÖ) ist am Dienstag, dem 13. August 2013 unerwartet verstorben. Das frei gewordene Gemeinderatsmandat kann nicht nachbesetzt werden, da sich auf dem Wahlvorschlag laut Mitteilung des zustellungsbevollmächtigten Vertreters der Freiheitlichen Partei Österreichs (FPÖ) kein wählbarer Kandidat gem. § 17 NÖ GRWO 1994 i.d.g.F. mehr befindet. Somit ist eine Ergänzungswahl in den Straßen- und Wegebauausschuss der Marktgemeinde Ruprechtshofen erforderlich.

Als Vertreter in diesem Ausschuss wurde von der FPÖ Herr GR NR Leopold Mayerhofer nominiert.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat soll die Ergänzungswahl in den Straßen- und Wegebauausschuss beschließen

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Punkt 4 der Tagesordnung:

Beschlussfassung des Abschlusses einer Energieliefervereinbarung

Sachverhalt:

Der bisherige Energieliefervertrag mit der EVN läuft aus und soll durch ein indikatorgebundenes Tarifmodell ersetzt werden. Das Tarifmodell „Universal Float“ richtet sich

nach dem Index an der Leipziger Strombörse, das Strompreis-Verlaufsdigramm der letzten Jahre zeigt ein stabiles bzw. leicht fallendes Preisniveau, gegenüber dem bisherigen Modell sind Einsparungen beim Arbeitspreis für die Gemeinde zu erwarten.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat soll den Abschluss der vorliegenden Energieliefervereinbarung mit der EVN vom 1.10.2013 bis 30.9.2015 beschließen

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Punkt 5 der Tagesordnung:

Beschlussfassung der Vergabe von Ehrungen und Auszeichnungen der Gemeinde

Sachverhalt:

Am 15. November 2013 soll im Gemeindesaal eine Festsitzung abgehalten werden, bei der Personen ausgezeichnet werden sollen, die sich um die Marktgemeinde Ruprechtshofen verdient gemacht haben. Die Bewirtung soll sich auf Getränke und kalte Snacks beschränken. Getränke und Snacks sollen von einem Anbieter aus unserer Gemeinde stammen.

Folgende Personen sind für eine Auszeichnung vorgesehen:

- | | |
|---|----------------------|
| • Verschönerungsverein: 50-jähriges Bestehen | Gold |
| • Benedict Randhartinger Gesellschaft:
20-jähriges Bestehen | Gold |
| • Sportunion Leonhofen: 60-jähriges Bestehen | Gold |
| • OSR Franz Wolf: Direktor Volksschule
Ruprechtshofen (1.9.1999-31.12.2012) | Gold |
| • Thomas Graf: 3-facher Staatsmeister bei
Drift-Challenge | Silber |
| • NR Leopold Mayerhofer: bei Ausscheiden aus
dem Nationalrat | Bronze |
| • Herbert Enigl: Gemeinderat vom 16.3.2001-
13.2.2013, GfGR v. 28.10.2002 - 04.04.2005 | Bronze |
| • Erhard Grassmann: UTC-Jugendförderung | Bronze |
| • Matthias Heiß: First Responder | Bronze |
| • Franz Ledermüller: First Responder | Bronze |
| • SR Werner Brisslinger: Hauptschul-Direktor
(1.9.2007 - 30.11.2011) | Bronze |
| • Johann Gruber: Obmann Sportschützen | Bronze |
| • Jonas Auer: Landessieger Tennis | Bronze |
| • Claudia Gansberger: Obfrau Volkstanzgemeinschaft
St. Leonhard-Ruprechtshofen | Bronze |
| • Daniel Waxenegger: Sieger Lehrlingswettbewerb | Dank und Anerkennung |
| • Günther Neuhauser: 2. Platz im Bundesbewerb
Agrarolympiade | Dank und Anerkennung |
| • Christian Emsenhuber: 2. Platz im Bundesbewerb
Agrarolympiade | Dank und Anerkennung |
| • Barbara Graf: ehemalige Gemeinderätin | Dank und Anerkennung |
| • Wilfried Schrottmaier | Amtsrat |

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat soll die Durchführung der Festsetzung und die vorgeschlagenen Auszeichnungen beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Punkt 6 der Tagesordnung:

Beschlussfassung eines Zusatzes zum Mietvertrag für das Arzthaus

Sachverhalt:

In der 21. Sitzung des Gemeinderates vom 5. August 2013 wurde die Reduktion der Miete für das Arzthaus grundsätzlich beschlossen. Auf Anraten des Mietrechtsexperten Prof. Stabentheiner soll der bestehende Vertrag nicht aufgelöst werden, es sind lediglich einige Vertragsbestandteile mittels einer Zusatzvereinbarung abzuändern:

Zusatz zum Mietvertrag vom 12. September 2011

abgeschlossen zwischen der

**Marktgemeinde Ruprechtshofen
3244 Ruprechtshofen, Hauptplatz 1**

im folgenden **Vermieter** genannt und

**Frau Dr. Angelika Fichtenberg
1180 Wien, Karlweissgasse 23/3/16**

im folgenden **Mieter** genannt.

Mietgegenstand:

3244 Ruprechtshofen, Hauptstraße 19 (Ordination und Wohnung)

zu Punkt II – Mietdauer:

Das Mietverhältnis beginnt am 15.7.2011 und wird auf die Dauer des medizinischen Wirkens von Frau Dr. Angelika Fichtenberg als Kassenärztin in Ruprechtshofen, längstens aber bis 31.12.2019, abgeschlossen. Eine allfällige Verlängerung über diesen Zeitpunkt hinaus ist vom Gemeinderat der Marktgemeinde Ruprechtshofen zu beschließen. Dieser Mietvertrag kann von Frau Dr. Fichtenberg unter Einhaltung einer dreimonatigen Kündigungsfrist jederzeit gekündigt werden.

zu Punkt III – Mietzins:

der monatliche Mietzins setzt sich rückwirkend mit 1. August 2013 wie folgt zusammen:

Ordination: Hauptmietzins 165,28 m ²	€	0
Betriebskosten-Aconto	€	180,00
Ust 20 %	€	36,00
Mietzins gesamt	€	216,00
		=====
Wohnung: Hauptmietzins 129,97 m ² /a € 1,50/m ²	€	194,96
Betriebskosten-Aconto	€	140,00
Summe	€	334,96
Ust 10 %	€	33,50
Mietzins gesamt	€	368,45
		=====

Alle anderen Punkte des Mietvertrages vom 12. 9. 2011 behalten ihre Gültigkeit.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat soll den vorliegenden Zusatz zum Mietvertrag mit Frau Dr. Fichtenberg beschließen

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: eine Gegenstimme, Josef Handl (SPÖ)

Punkt 7 der Tagesordnung:**Bericht des Bürgermeisters**

- Am 7. Oktober findet ein Gespräch zwischen Vertretern von Musikkapelle und Musikschule Melktal sowie Vertretern beider Gemeinden zum Thema Nachwuchsproblematik in der Musikkapelle statt.
- Die Radio 4/4-Veranstaltung anlässlich des 85-jährigen Bestehens unserer Gemeinde war sehr gut besucht, es waren ca. 500 Gäste anwesend.
- Der diesjährige Seniorenausflug führte in das Francisco-Josephinum in Wieselburg, es haben 71 Personen teilgenommen.
- Die Firma Gassner wurde beauftragt, die beiden Säulen vor der Leichenhalle zu sanieren. Die Säulen wiesen Risse auf, die Instandhaltungsmaßnahme war vom Bürgermeister anzuordnen. Die Kosten belaufen sich gemäß Angebot auf € 1.184,40.
- Der Rettungsdienstbeitrag soll auf Antrag des Roten Kreuzes freiwillig von € 4,80 auf € 10,- je Einwohner angehoben werden. Bei der Bürgermeisterbesprechung am 18. September soll eine gemeinsame Vorgehensweise der Gemeinden des ehemaligen Gerichtsbezirkes Mank gefunden werden.
- Der Fahrplan für den Kindergartenbus wurde auf Anregung einiger betroffener Eltern von der Fa. Mitterbauer geändert. Die Verweildauer im Kindergarten für die Buskinder hat sich somit verlängert.
- Auf Wunsch einiger Bürger sollen Überlegungen angestellt werden, einen öffentlichen Kinderspielfeld in der Gemeinde zu errichten.
- Die Stromzuleitung zum Schlachtbetrieb Teufl ist zu gering dimensioniert, eine neue Zuleitung soll von der EVN errichtet werden. Die Errichtung soll im grabenlosen Verfahren erfolgen. Fa. Teufl steht mit der EVN in Verhandlung, der Gemeinde erwachsen dadurch keine Kosten.
- Der Flächenwidmungsplan soll neu aufgelegt werden, die erforderlichen Änderungen werden vom Raumplaner Schedlmayer planlich dargestellt und anschließend in der Gemeinde zur Ansicht aufgelegt.
- Aufgrund der Weigerung von Frau Dr. Fichtenberg, nach Fertigstellung in die geplante Arztordination Hauptplatz zu wechseln und wegen der hohen Mietkosten für das geplante Verkaufslokal sollen die hierfür vorgesehenen Flächen im Objekt für Betreubares Wohnen in drei geförderte Startwohnungen umgeplant werden. Die Fördermittel wurden in Aussicht gestellt.

Punkt 8 der Tagesordnung:**Anfragen der Gemeinderäte**

GfGR Punz fragt an, ob in unserer Gemeinde Maturaprojekte umgesetzt wurden oder werden. Laut Bürgermeister gibt es noch keine diesbezüglichen Anfragen.

GR Fellner fragt an, wie lange die Bäckerei Fischl ihren Verkaufsstand noch am Hauptplatz betreiben wird. GR NR Mayerhofer schlägt vor, Herrn Fischl die Mutterberatung als Verkaufsraum anzubieten, hier sind aber laut Herrn Fischl die Parkmöglichkeiten nicht ausreichend gegeben.

GR NR Mayerhofer fragt auf Anregung der Fam. Heiß nach dem Stand der Arbeiten nach dem Starkregenereignis in Zwerbach.

In Zwerbach wird im Auftrag von Günter Freinberger eine Mulde zur Ableitung der Oberflächenwässer am unteren Ende der privaten Zufahrtsstraße zu den Liegenschaften Fuchs/Kain und Fohringer durch die Fa. Lang & Menhofer errichtet. Das öffentliche Gut in diesem Bereich wird im Auftrag der Gemeinde mitasphaltiert.

GR Wieser gibt an, dass nicht alle wahlberechtigten Gemeindebürger die Wahlverständigung der Gemeinde erhalten haben.

GR Loidhold fragt an, wie das Essen im Kindergarten geregelt ist.

Die Verpflegung der Kinder, die zur Nachmittagsbetreuung angemeldet sind, wird von Eva Hirner geliefert, die auch die Verpflegung in der Volksschule übernommen hat. Der Portionspreis beläuft sich auf € 3,50 plus eines allfälligen Transportzuschlages.

GfGR Riegler: Die Sanierung der Güterwege ist abgeschlossen, die Fa. Bitubau aus der Steiermark wurde erstmalig beauftragt und hat sehr gut gearbeitet.

Vbgm. Leeb: Der Abschluss des Ferienspiels 2013 fand in der Volksschule im Rahmen der 60-Jahr-Feier der Sportunion statt. Es haben ca. 40 Kinder daran teilgenommen.

Bei der Gerichtsverhandlung im Landesgericht St. Pölten wurde der Bauhof-Einbrecher zu vier Jahren Freiheitsentzug verurteilt.

Nachdem keine weiteren Anträge und Anfragen mehr vorliegen und alle Punkte der Tagesordnung erledigt wurden, dankt der Bürgermeister den Mitgliedern des Gemeinderates für ihre Mitarbeit und schließt die Sitzung.

Dieses Sitzungsprotokoll wurde in der Sitzung des Gemeinderates am genehmigt.

(Schriftführer)

(Bürgermeister)

(Gemeinderat)

(Gemeinderat)

(Gemeinderat)